

# FONT ROMEU IMMOBILIER

Le Zénith - 18, rue de la Capelle - 66120 Font Romeu

Tél. : 04-68-30-04-15 Fax : 04-68-30-57-03

[font-romeu-immo@wanadoo.fr](mailto:font-romeu-immo@wanadoo.fr)

[www.Fontromeu-immobilier.com](http://www.Fontromeu-immobilier.com)

## DESCRIPTIF N° 73 CATEGORIE T2 MEUBLE LOCATION ANNUELLE

Résidence L'Elysée – 66120 EGAT

PHOTOS EN COURS

DESCRIPTION	EQUIPEMENT
Superficie : 50 m <sup>2</sup> Exposition : sud Vue : dégagée 1 séjour/salon avec cuisine indépendante équipée 1 salle de bain 1 wc indépendant 1 grande chambre 1 balcon 1 cave Lino en sol	<ul style="list-style-type: none"><li>- Gazinière</li><li>- Frigo</li><li>- four (incorporé dans gazinière)</li><li>- chauffage centrale au fuel</li></ul>

**LOYER MENSUEL : 490 € (frais d'agence inclus)**

**CAUTION : 400 € ( correspondant à 1 mois de loyer)**

**EDF, EAU, Ordures ménagères, taxe d'habitation et part locative syndic sont à charge du locataire**