

# FONT ROMEU IMMOBILIER

Le Zénith - 18, rue de la Capelle - 66120 Font Romeu

Tél. : 04-68-30-04-15 Fax : 04-68-30-57-03

[font-romeu-immo@wanadoo.fr](mailto:font-romeu-immo@wanadoo.fr)

[www.Fontromeu-immobilier.com](http://www.Fontromeu-immobilier.com)

**DESCRIPTIF N° 35**  
**CATEGORIE T2 meublé**  
**LOCATION ETUDIANTE ( Septembre à Mai)**

**Résidence Val Soleil – 66120 FONT ROMEU**

**PHOTOS EN COURS**

| DESCRIPTION  | EQUIPEMENT   |
|--|--|
| Superficie : 35 m <sup>2</sup><br>Exposition : sud<br>Vue : sur la Cerdagne<br>1 séjour avec clic-clac et kitchenette équipée<br>1 salle d'eau<br>1 wc indépendant<br>1 chambre<br>loggia<br>Parking extérieur et casier à skis<br>Moquette en sol | <ul style="list-style-type: none"><li>- chauffage électrique</li><li>- plaques électriques</li><li>- frigo table top</li><li>- four</li><li>- lave linge</li></ul> |

**LOYER MENSUEL : 400 € (frais d'agence inclus)**

**CAUTION : 350 € ( correspondant à 1 mois de loyer)**

**EDF, EAU, Ordures ménagères, taxe d'habitation et part locative syndic sont à charge du locataire**