

# FONT ROMEU IMMOBILIER

Le Zénith - 18, rue de la Capelle - 66120 Font Romeu

Tél. : 04-68-30-04-15 Fax : 04-68-30-57-03

[font-romeu-immo@wanadoo.fr](mailto:font-romeu-immo@wanadoo.fr)

[www.Fontromeu-immobilier.com](http://www.Fontromeu-immobilier.com)

## DESCRIPTIF N° 21 CATEGORIE T3 DUPLEX MEUBLE LOCATION ANNUELLE

Route de la Serre – 66210 BOLQUERE



DESCRIPTION	EQUIPEMENT
Superficie : 60 m <sup>2</sup> Exposition : sud Vue : dégagée 1 séjour/salon avec cheminée 1 salle de bain en haut wc indépendant en haut 1 cuisine équipée 1 chambre en haut + 1 chambre en bas avec lavabo et wc carrelage en sol en bas	<ul style="list-style-type: none"><li>- Cuisinière 4 feux</li><li>- réfrigérateur /congélateur</li><li>- four (incorporé avec cuisinière)</li><li>- lave linge</li><li>- chauffage électrique</li></ul>

LOYER MENSUEL : 580 € (frais d'agence inclus)

CAUTION : 500 € ( correspondant à 1 mois de loyer)

EDF, EAU, Ordures ménagères, taxe d'habitation et part locative syndic sont à charge du locataire