

# FONT ROMEU IMMOBILIER

Le Zénith - 18, rue de la Capelle - 66120 Font Romeu

Tél. : 04-68-30-04-15 Fax : 04-68-30-57-03

[font-romeu-immo@wanadoo.fr](mailto:font-romeu-immo@wanadoo.fr)

[www.Fontromeu-immobilier.com](http://www.Fontromeu-immobilier.com)

## DESCRIPTIF N° 0

CATEGORIE T2 espace couchage 6 personnes MEUBLE  
LOCATION ETUDIANTE ( DE SEPTEMBRE à MAI) ou ANNUELLE

Résidence Val Soleil – Bd François Arago – 66120 FONT ROMEU

PHOTOS EN COURS

DESCRIPTION	EQUIPEMENT
Superficie : 40 m <sup>2</sup> 6 couchages Exposition : sud Vue : dégagée 1 terrasse 1 cabine avec 2 x 0,90 (lit superposé) 1 séjour avec clic-clac 1 chambre (sans fenêtre) avec lit 140 1 salle de bain 1 wc indépendant 1 kitchenette équipée 1 casier à skis moquette au sol	<ul style="list-style-type: none"><li>- plaques électriques 2 feux</li><li>- réfrigérateur table top</li><li>- four</li><li>- chauffage électrique</li></ul>

LOYER MENSUEL : 490 € (frais d'agence inclus)

CAUTION : 425€ ( correspondant à 1 mois de loyer)

EDF, EAU, Ordures ménagères, taxe d'habitation et part locative syndic sont à charge du locataire